РАЙОНЕН СЪД - ПОПОВО
вх./Изх. 4356 / 08. 10. 2026 час 10.35

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при РАЙОНЕН СЪД - ПОПОВО

О Б Я В Л Е Н И Е № 1

Подписаният **ПЛАМЕН ПЕНЕВ**-държавен съдебен изпълнител при Районен съд-Попово, обявявам на интересуващите се, че **от 04.11.2026г. до 04.12.2026г. – 17 часа** ще се проведе в канцеларията ми в гр.Попово, Районен съд **ПУБЛИЧНА ПРОДАН**, приключваща в края на работното време на последния ден, на следния недвижим имот в гр.Попово, ж.к."РУСАЛЯ" бл.56, ет.2, ап.4 по **изпълнително дело № 20263520400009** по описа на съдебно - изпълнителна служба при РС - ПОПОВО, който е собственост на съделителите:

ПЕНЧО НЕДЕВ СИДЕРОВ, с адрес гр.Попово, ул."Мара Тасева" № 51, ет.3, ап.7;
ВЕНЕТА АНГЕЛОВА СИДЕРОВА, с адрес гр.Попово, ул."Мара Тасева" № 51, ет.3, ап.7;
ГЕОРГИ ПАВЛИНОВ ГЕОРГИЕВ, с адрес: гр.Попово, ж.к."Русаля" бл.56, ет.2, ап.4;
ВАЛЕНТИН СПАСОВ БАКЪРДЖИЕВ, с адрес: гр.Попово, ж.к."Русаля" бл.56, ет.2, ап.4;
ИВАНКА СПАСОВА БАКЪРДЖИЕВА, с адрес: гр.Пазарджик, ул."Петър Бонев" № 124, ет.1, ап.2, а именно:

1. **НЕДВИЖИМ ИМОТ**, представляващ самостоятелен обект в сграда с **идентификатор 57649.503.2291.4.4**, по КК и КР, одобрен със Заповед РД-18-78/26.10.2009г. на изп.директор на АГКК, с адрес на имота: **ГР.ПОПОВО, Ж.К."РУСАЛЯ" бл.56, ет.2, ап.4**, който обект се намира в сграда с идентификатор 57649.503.2291.4, с предназначение жилищна сграда – много фамилна, разположена в ПИ с идентификатор 57649.503.2291 с предназначение на самостоятелен обект жилище, апартамент на 1 ниво с площ 76.78кв.м., заедно с избено помещение № 4, с площ от 3.36кв.м. и 6.35% ид.части от общите части на сградата, **при първоначална цена, от която ще започне наддаването в размер на 37 612.00 евро /тридесет и седем хиляди шестстотин и дванадесет евро/**, представляваща 80% от стойността на имота 47 015.00 евро, на основание чл.485, ал.4 от ГПК.

Върху недвижимият имот има **ВПИСАНА:**

- Искова молба Вх.рег.№3074 /18.09.2023г. том 3, № 221/2023г., Дв.вх.рег.№ 3072/18.09.2023г.

Интересуващите се от недвижимите имоти могат да се явят в канцеларията всеки присъствен ден и час, за да прегледат книжата. Всички желаещи да прегледат имота, могат да сторят това всеки **понеделник, сряда и петък** от **16.00 часа** до **18.00 часа** на адреса в **гр.Попово, ж.к."Русаля" бл.56, ет.2, ап.4.**

Задатъкът /залогът/ - 10% върху начална цена на продаваемия недвижим имот чл.489 ал.1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметка на Районен съд - Попово в „ОББ" АД клон - Попово, IBAN **сметка BG91UBBS80023300138634, код UBBS BGSF**, по **изп.дело № 9/2026г.** по описа на СИС при ПпРС.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик.

Предложенията се подават в канцеларията на държавен съдебен изпълнител, което се отразява във входящия регистър /чл.489 ал.2 и ал.4 от ГПК/.

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

На **07.12.2026г.** от **9.00 часа** в присъствие на явилите се наддавачи, държавен съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача /чл.492 ал.1 ГПК/.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
/ПЛАМЕН ПЕНЕВ/

гр.Попово, 08.10.2026г.